



Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

Prodaja vinarske opreme u stečaju - info o prodaji

Broj poruka: 15

Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

12. kolovoza 2024. u 10:19

Bcc: kutjevacki.vinari@gmail.com, zeljko@adzic.hr, hrvoje.sontaki@inet.hr, kresobaronica1@gmail.com, vino.bodegrajac@gmail.com, robert.camak@po.t-com.hr, info@enjingi.hr, info@galic-vina.hr, martina.hora77@gmail.com, vinarija.jakobovic@gmail.com, goran.josipovic@savjetodavna.hr, vlado@krauthaker.hr, ivan.marinclin@kutjevo.com, ante.milicevic51@gmail.com, hrvoje.mihalj@vino-mihalj.hr, marko.markota@markotavina.com, slavko.peric@hep.hr, iperak.kutjevo@gmail.com, deni.pavic@gmail.com, antun.mitrovic@gmail.com, tepes.viktor@gmail.com, vina.tandara@gmail.com, kristinasvitok001@gmail.com, jmesic@vup.hr, info@adzic.hr, vinoantunovic@gmail.com, info@vina-bodegrajac.com, info@pjenusci.hr, info@krauthaker.hr, lukacevic@po.t-com.hr, info@vino-mihalj.hr, ivanmijatovic472@gmail.com, soldovina@gmail.com, info@sontacchi-vinarija.hr, zdravko.sag@kutjevo.com, vinarstvozoric1@gmail.com, info@opg-svitok.hr, ivasilj3@gmail.com, damir.spoljaric962@gmail.com, info@vetos.wine, vinarstvo.casic@gmail.com, info@vinarijakaptol.hr, info@vinarija-bartolovic.com, romicvina@gmail.com, vv.vojak@gmail.com, zrinscaki@gmail.com, vina@vup.hr, andreaherceg3@gmail.com, info@vinarija-pavicic.hr, mato-loncarevic@hotmail.com, davorbanovic3@gmail.com, vina.garavusa@gmail.com, info@climalux.hr, vina.prskalo@gmail.com, matija.zabic@gmail.com, vinacergar@gmail.com, miroslav.polovanec@zg.t-com.hr, leding@zg.t-com.hr, vrbanej.josip@gmail.com, info@lukas.hr, opgmlikan@gmail.com, lescanec.vina@yahoo.com, darko.vrbanej@ka.t-com.hr, ferko.marijan@gmail.com, ivfrlan@gmail.com, grasadoo@gmail.com, opggustin@gmail.com, alenp586@gmail.com, elvis.sostar@gmail.com, ivan.viktorovski@ka.t-com.hr, zdenko.zabcic@hs-produkt.hr, mladen.keser2@gmail.com, korenko.hr@gmail.com, dragutin.kamenjak@kc.htnet.hr, ivan.topolovcan1954@gmail.com, marijana.vujic1962@gmail.com, rep@vet.hr, denis.buzic@gmail.com, petar.cik@kc.htnet.hr, info@vinarija-kostanjevec.hr, vinarija.matocec@gmail.com, simunic-promet@kc.t-com.hr, bolfan@bolfanvinskivrh.hr, info@prekraticvino.hr, tomlislav.petroveckii@gmail.com, vina.zdolc@gmail.com, vinarija@petrac.hr, mladina@mladina.hr, kontakt@zdravko-rezek.hr, korak@korakwinery.com, franjo.kolaric@zg.t-com.hr, velimir.jagunic@yahoo.com, rezek.valentina@gmail.com, dodoivancic@gmail.com, info@cibandrago.net, tomac@tomac.hr, vino.gregoric@gmail.com, brajerobert@net.hr, josip.braje85@gmail.com, zdenkosember@gmail.com, dvorskavinasoskic@gmail.com, drago.kurtalj@gmail.com, branko.puscak@gmail.com, silvia.sirovica@gmail.com, vladimir.majcenovic@zg.t-com.hr, ivica.stipkovic@zg.t-com.hr, vina.drago.rezek@gmail.com, kontakt@spanic.hr, maja.stanisic@gmail.com, tehnoroba-jaska@zg.t-com.hr, franjo.gregoric@zg.t-com.hr, miroslav.ivancic@zg.t-com.hr, plesivica.32@gmail.com, opg.ljubomir.kunovic@gmail.com, malo.gospodarstvo.kolaric@zg.t-com.hr, ivan.haramija@gmail.com, ivanpavlecic25@gmail.com, kresimir@ivancic.hr

Poštovani,

moje je ime Sanela Kučar imenovana sam stečajnom upraviteljicom u stečajnom postupku nad tvrtkom ALKOTEC d.o.o., Zagreb, Sortina ulica 21, OIB 76478740404, u kojem se prodaje rabljena vinarska oprema koju sam Vam ovim putem slobodna ponuditi i pozvati Vas na davanje ponude ukoliko ste zainteresirani za otkup.

Radi stjecanja uvida u privitku ovog poziva dostavljam procjenu ovlaštene procjeniteljice s fotografijama i detaljnim opisom stanja pojedinačnih pokretnina i njihovom utvrđenom vrijednosti, ističući kako ukupna procijenjena vrijednost cijele stečajne mase po ovlaštenoj procjeniteljici iznosi 11.550,00 eura (bruto iznos s uključenim PDV)

Vinarska oprema prodaje se kao cjelina, nije moguće otkup pojedinačnih dijelova.

Prodaja će se izvršiti neposrednom pogodbom, po primitku prihvatljive ponude zainteresiranog kupca.

Više kupaca može dati zajedničku ponudu.

Ponude će se razmatrati na bazi 2 tjedna, i prikupljati do prodaje.

Svaka ponuda biti će uzeta u obzir, ugovor će biti sklopljen s kupcem koji će dati ekonomski najpovoljniju ponudu.

Ponude se zaprimaju na mail adresu sanela.kucar@gmail.com

U roku od 8 dana od primitka prihvatljive ponude s kupcem će biti sklopljen ugovor o kupoprodaji.

Dodatne informacije možete dobiti na broj telefona 091 58 50 617 ili 099 54 65 367

Ukoliko sami niste zainteresirani slobodni ste ovaj poziv proslijediti drugim potencijalnim davateljima ponude.

S poštovanjem,

Ilijepi pozdrav,

Sanela Kučar
stečajna upraviteljica
Trg slobode 2, Osijek
091/ 5850 617

< Katulić Zlatko ... 1
+385981648324



jutro

S postovanjem

21:33

ponedjeljak, 7. listopada 2024.

K

Poštovana gđa. Kučar,
U cilju osiguranja
sredstava za ponudu
za kupnju nekretnina
u stečajnom postupku
zatražio sam
nanamjenski bankovni
kredit u iznosu 5 000
Eur.

Očekujem pozitivan
odgovor na ovaj zahtjev
u roku od 14 dana te
se nadam da će po
osiguranju sredstava
biti prihvaćena moja
ponuda.

S p

Prikaži sve



MMS
08:51



Naručitelj: Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar
Trg Slobode 2, Osijek

RAČUN, R-1, 007/ POSL00-01

Fakturiram pristup izlazak na teren, pregled vinarske opreme tvrtke Alkotec d.o.o. u stečaju na adresi Donji Desinec, Andrije Novosela 11, OIB 76478740404.

| CBR 1 | | | | |
|-------|---|-------------|--|---------------|
| | Usluga | Iznos (eur) | | Iznos (eur) |
| 1. | Izrada pisanog nalaza, bodova 1937 boda x 0,27 | 523,00 | | 523,00 |
| CBR 2 | | | | |
| | Usluga | Iznos (eur) | | Iznos (eur) |
| 1. | Dolazak na teren, Zagreb-Donji Desinec-Zagreb 50 x 2 km x 0,27 eura | | | 27,00 |
| | PDV 25% = | | | 137,50 |
| | UKUPNO: | | | 687,50 |

Iznos molimo uplatiti na račun broj: **HR 27 24020061100759228** (Erste banka).

S poštovanjem,

Za Agro Castus d.o.o.
Diana Janković, mag.ing.agr.
stalni sudski vještak i procjenitelj u poljoprivredi

U Zagrebu, 09.07.2024.

AGRO CASTUS d.o.o.
OIB: 91809340676



ELEKTRA d.o.o

RIJEKA, 28.08.2024

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818
TEL: 0800 300 303
FAX: 00385 (0)51 204 536
IBAN: HR4323900011500128056



Podaci o kupcu:

Ugovorni račun: 2300154440
Poslovni partner: 1500510982
Kupac: ALKOTEC D.O.O. U STEČAJU
Ulica i kbr: SORTINA ULICA 21
Mjesto: 10020 ZAGREB
OIB: 76478740404

0003 734

0134

SANELA KUČAR - STEČAJNI UPRAVITELJ ZA
ALKOTEC D.O.O. U STEČAJU

TRG SLOBODE 2
31000 OSIJEK

OPOMENA BROJ: 01 2300154440-240891-0

Poštovani,

uvidom u poslovne knjige utvrdili smo da Vaše dospjele obveze na dan 28.08.2024. za ugovorni račun 2300154440 iznose 52,84 EUR, ne računajući dospjele obveze za koje su već pokrenute mjere prisilne naplate i/ili za koje je odobrena obročna otplata dugovanja. Ukoliko ukupne dospjele obveze ne podmirite do 07.09.2024., sukladno Pravilniku o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom (NN 100/2022), pokrenut ćemo postupke prisilne naplate potraživanja. Prisilna naplata potraživanja podrazumijeva obustavu isporuke električne energije i/ili pokretanje ovršnog postupka, pri čemu kupac nema pravo naknade štete koja bi mu eventualno time nastala. Uplatu možete izvršiti na transakcijski račun IBAN broj: HR4323900011500128056 otvoren kod: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.. Model uplate je: HR01, a poziv na broj računa 2300154440-240891-0.

| Poziv na broj računa | Datum dospelja | Iznos EUR |
|----------------------|----------------|--------------|
| 2300154440-240420-6 | 22.05.2024 | 12,93 |
| 2300154440-240520-2 | 21.06.2024 | 12,42 |
| 2300154440-240620-9 | 24.07.2024 | 13,73 |
| 2300154440-240720-5 | 23.08.2024 | 13,76 |
| UKUPNO: | | 52,84 |

Ukoliko ste podmirili navedene obveze, molimo Vas da zanemarite ovu Opomenu.

Ova opomena je obrađena elektroničkim putem i valjana je bez potpisa i pečata.

S poštovanjem,

HEP Elektra d.o.o.

Podaci za uplatu:



PUTNI RAČUN**SANELA KUČAR**Za izvršeno službeno putovanje
na radnom mjestu / funkciji

stečajna upraviteljica nad ALKOTEC doo u stečaju


od (datum) 8.5.2024

do

8.5.2024

| OBRAČUN DNEVNICA | | | | | | | UKUPNI IZNOS |
|------------------|-----|----------|-----|--------------|------------------|-------------------|-----------------|
| ODLAZAK | | POVRATAK | | Broj sati | Broj dnevnica | Iznos dnevnice | |
| datum | sat | datum | sat | | | | |
| 8.5.2024 | | 8.5.2024 | | | | | 0,00 EUR |

| OBRAČUN PRIJEVOZNIH TROŠKOVA | | | | | |
|------------------------------|----------------|----------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|
| RELACIJA | | Vrsta prij. sredstva | Prijeđeno km | Iznos za prijevoz os.auto. | Iznos za prijevoz drugo |
| od | do | | | | |
| Varaždin | Gornji Desinec | automobil | 125 | 62,50 EUR | 0,00 EUR |
| Gornji Desinec | Ivanja Reka | automobil | 55 | 27,50 EUR | 0,00 EUR |
| Stanje brojila | | | | | |
| početno | završno | | | | |
| 212932 | 213274 | UKUPNO ZA PRIJEVOZ | | | 90,00 EUR |

| OBRAČUN OSTALIH TROŠKOVA - OPIS TROŠKOVA | | Iznos |
|--|----------------|---|
| Trošak cestarine | | 1,80 EUR |
| | | 0,00 EUR |
| | | 0,00 EUR |
| UKUPNO | | 91,80 EUR |
| Primljen predujam dana | po nalogu broj | #REF! |
| OSTAJE ZA ISPLATU - VRAĆANJE IZNOS | | #REF! |
| U Osijeku, dana | 9.10.2024 |  |
| | | podnositelj računa |

Potvrđujem da je službeno putovanje prema ovom nalogu izvršeno i isplata se može izvršiti

Potpis odgovorne osobe:

Priznajem
podnositelj računaIsplatio
blagajnikPregledao
likvidatorIsplatiti
nalogodavac blagajnik

IZVJEŠĆE S PUTA (ako ovaj prostor nije dovoljan, izvješće treba napisati posebno i priložiti obračunu):

Trošak korištenja osobnog vozila za posjet sjedišta 08.05.2024. koje je zbog uštede obavljeno u sklopu ročišta na TS VŽ u drugom postupku te je stoga na račun stečajnog dužnika nastao samo trošak VŽ- Gornji Desinec-naplatna postaja Ivanja Reka

Potvrda o izvršenoj transakciji

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Opis transakcije | Plaćanje debitnom karticom u zemlji |
| Referenca | 1307852045 |
| Datum zadavanja transakcije | 09.05.2024 19:13 |
| Datum izvršenja transakcije | 08.05.2024 |
| Izvor transakcije | Automatska obrada |

| | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Podaci o platitelju | | |
| Naziv | KUČAR SANELA | |
| Adresa | ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24, OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj platitelja | | |

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Podaci o primatelju | | |
| Naziv | DIONICA ZAGREB-BOSILJ | |
| Adresa | LUCKO | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj primatelja | | |

| | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| Podaci o transakciji | |
| Iznos | 0,90 EUR |
| Naknada | 0,00 EUR |
| PDV | |
| Opis plaćanja | DIONICA ZAGREB-BOSILJ, LUCKO, HRV |
| Razlog povrata | |
| Ukupan iznos terećenja/odobrenja | 0,90 EUR |

Ova poruka je izrađena elektronički 12.09.2024 i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14



Potvrda o izvršenoj transakciji

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Opis transakcije | Plaćanje debitnom karticom u zemlji |
| Referenca | 1307867602 |
| Datum zadavanja transakcije | 09.05.2024 19:13 |
| Datum izvršenja transakcije | 08.05.2024 |
| Izvor transakcije | Automatska obrada |

| | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Podaci o platitelju | | |
| Naziv | KUČAR SANELA | |
| Adresa | ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24, OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj platitelja | | |

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Podaci o primatelju | | |
| Naziv | AUTOCESTA A1 NP DEMER | |
| Adresa | DEMERJE | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj primatelja | | |

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Podaci o transakciji | |
| Iznos | 0,90 EUR |
| Naknada | 0,00 EUR |
| PDV | |
| Opis plaćanja | AUTOCESTA A1 NP DEMER, DEMERJE, HRV |
| Razlog povrata | |
| Ukupan iznos terećenja/odobrenja | 0,90 EUR |

Ova poruka je izrađena elektronički 12.09.2024 i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14

Datum tiska: 12.09.2024

PUTNI RAČUN

SANELA KUČAR

Za izvršeno službeno putovanje
na radnom mjestu / funkciji

stečajna upraviteljica nad ALKOTEC doo u stečaju

od (datum) 9.7.2024

do 9.7.2024

| OBRAČUN DNEVNICA | | | | | | UKUPNI IZNOS |
|------------------|-----|----------|-----|--------------|------------------|-----------------|
| ODLAZAK | | POVRATAK | | Broj sati | Broj dnevnica | |
| datum | sat | datum | sat | | | |
| 9.7.2024 | | 9.7.2024 | | | | 0,00 EUR |

| OBRAČUN PRIJEVOZNIH TROŠKOVA | | | | | |
|------------------------------|----------|----------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|
| RELACIJA | | Vrsta prij. sredstva | Prijeđeno km | Iznos za prijevoz os.auto. | Iznos za prijevoz drugo |
| od | do | | | | |
| Osijek | Karlovac | automobil | 330 | 165,00 EUR | 0,00 EUR |
| Karlovac | Osijek | automobil | 330 | 165,00 EUR | 0,00 EUR |
| Stanje brojila | | | | | |
| početno | završno | | | | |
| 215726 | 216548 | UKUPNO ZA PRIJEVOZ | | | 330,00 EUR |

| OBRAČUN OSTALIH TROŠKOVA - OPIS TROŠKOVA | | | | | | Iznos |
|--|--|--|--|--|--|--------------------|
| Trošak cestarine | | | | | | 38,50 EUR |
| | | | | | | 0,00 EUR |
| | | | | | | 0,00 EUR |
| UKUPNO | | | | | | 368,50 EUR |
| Primljen predujam dana po nalogu broj | | | | | | #REF! |
| OSTAJE ZA ISPLATU - VRAĆANJE IZNOS | | | | | | #REF! |
| U Osijeku, dana 9.10.2024 | | | | | | |
| | | | | | | podnositelj računa |

Potvrđujem da je službeno putovanje prema ovom nalogu izvršeno i isplata se može izvršiti

Potpis odgovorne osobe:

Priznajem
podnositelj računa

Isplatio
blagajnik

Pregledao
likvidator

Isplatiti
nalogodavac blagajni

IZVJEŠĆE S PUTA (ako ovaj prostor nije dovoljan, izvješće treba napisati posebno i priložiti obračunu):

Ispitno i izvještajno ročište 09.07.2024



Potvrda o izvršenoj transakciji

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Opis transakcije | Plaćanje debitnom karticom u zemlji |
| Referenca | 1319490983 |
| Datum zadavanja transakcije | 07.07.2024 11:52 |
| Datum izvršenja transakcije | 06.07.2024 |
| Izvor transakcije | Automatska obrada |

| | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Podaci o platitelju | | |
| Naziv | KUČAR SANELA | |
| Adresa | ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24, OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj platitelja | | |

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Podaci o primatelju | | |
| Naziv | AUTOCESTA A1 NP DEMER | |
| Adresa | DEMERJE | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj primatelja | | |

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Podaci o transakciji | |
| Iznos | 19,40 EUR |
| Naknada | 0,00 EUR |
| PDV | |
| Opis plaćanja | AUTOCESTA A1 NP DEMER, DEMERJE, HRV |
| Razlog povrata | |
| Ukupan iznos terećenja/odobrenja | 19,40 EUR |

Ova poruka je izrađena elektronički 11.09.2024 i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14



Potvrda o izvršenoj transakciji

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Opis transakcije | Plaćanje debitnom karticom u zemlji |
| Referenca | 1320025169 |
| Datum zadavanja transakcije | 10.07.2024 11:46 |
| Datum izvršenja transakcije | 09.07.2024 |
| Izvor transakcije | Automatska obrada |

| | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Podaci o platitelju | | |
| Naziv | KUČAR SANELA | |
| Adresa | ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24, OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj platitelja | | |

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Podaci o primatelju | | |
| Naziv | AUTOCESTA A5 OSIJEK-S | |
| Adresa | OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj primatelja | | |

| | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Podaci o transakciji | |
| Iznos | 2,10 EUR |
| Naknada | 0,00 EUR |
| PDV | |
| Opis plaćanja | AUTOCESTA A5 OSIJEK-S, OSIJEK, HRV |
| Razlog povrata | |
| Ukupan iznos terećenja/odobrenja | 2,10 EUR |

Ova poruka je izrađena elektronički 11.09.2024 i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14



Potvrda o izvršenoj transakciji

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Opis transakcije | Plaćanje debitnom karticom u zemlji |
| Referenca | 1319971003 |
| Datum zadavanja transakcije | 10.07.2024 11:46 |
| Datum izvršenja transakcije | 09.07.2024 |
| Izvor transakcije | Automatska obrada |

| | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Podaci o platitelju | | |
| Naziv | KUČAR SANELA | |
| Adresa | ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24, OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj platitelja | | |

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Podaci o primatelju | | |
| Naziv | AUTOCESTA A1 NP DEMER | |
| Adresa | DEMERJE | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj primatelja | | |

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Podaci o transakciji | |
| Iznos | 1,40 EUR |
| Naknada | 0,00 EUR |
| PDV | |
| Opis plaćanja | AUTOCESTA A1 NP DEMER, DEMERJE, HRV |
| Razlog povrata | |
| Ukupan iznos terećenja/odobrenja | 1,40 EUR |

Ova poruka je izrađena elektronički 11.09.2024 i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14



Potvrda o izvršenoj transakciji

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Opis transakcije | Plaćanje debitnom karticom u zemlji |
| Referenca | 1319991432 |
| Datum zadavanja transakcije | 10.07.2024 11:46 |
| Datum izvršenja transakcije | 09.07.2024 |
| Izvor transakcije | Automatska obrada |

| | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Podaci o platitelju | | |
| Naziv | KUČAR SANELA | |
| Adresa | ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24, OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj platitelja | | |

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Podaci o primatelju | | |
| Naziv | AUTOCESTA A5 OSIJEK-S | |
| Adresa | OSIJEK | |
| IBAN ili račun | HR2625000093106620629 | |
| SWIFT ili BIC | | |
| Zemlja | HRVATSKA | |
| Poziv na broj primatelja | | |

| | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Podaci o transakciji | |
| Iznos | 15,60 EUR |
| Naknada | 0,00 EUR |
| PDV | |
| Opis plaćanja | AUTOCESTA A5 OSIJEK-S, OSIJEK, HRV |
| Razlog povrata | |
| Ukupan iznos terećenja/odobrenja | 15,60 EUR |

Ova poruka je izrađena elektronički 11.09.2024 i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14



Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i komunalno gospodarstvo

47



ALKOTEC d.o.o.
SORTINA 21
10000 ZAGREB

Pr. postalo pravomoćno

dana:

28.02.2024.

[Signature]

KLASA: UP/I-363-02/24-01/7050

URBROJ: 238-12-24-1

Jastrebarsko, 17.01.2024.

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, OIB: 64942661827, (dalje u tekstu: Upravni odjel), na temelju članka 100. stavka 1. i članka 101. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20– dalje u tekstu: Zakon) te članka 6. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 12/18 i 8/23 - dalje u tekstu: Odluka), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade obveznika ALKOTEC d.o.o. iz 10000 ZAGREB, SORTINA 21, OIB; 76478740404 po službenoj dužnosti donio je

R J E Š E N J E

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade **ALKOTEC d.o.o. iz SORTINA 21 10000 ZAGREB, OIB:76478740404** utvrđuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor ukupne površine 805,00 m², koji se nalazi u ANDRIJE NOVOSELA 10, GORNJI DESINEC i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, ukupne površine 864,00 m², u ukupnom godišnjem iznosu od 1.299,72 EUR.
2. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je komunalnu naknadu iz točke 1. izreke ovog rješenja plaćati u šest jednakih obroka od po 216,62 EUR, s rokovima dospelosti 15. veljače, 15. travnja, 15. lipnja, 15. kolovoza, 15. listopada i 15. prosinca, uplatom na žiro-račun Grada Jastrebarskog – IBAN HR7224020061816900009, model HR-24, poziv na broj primatelja 5770-0145700.
3. Za nepravovremenu uplatu komunalne naknade plaćaju se zakonske zatezne kamate prema odredbama Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23).
4. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od **01.01.2024.** godine.
5. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti Upravnom odjelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom upravnom postupku Upravni odjel utvrdio je da je obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja vlasnik odnosno korisnik nekretnine koja se nalazi u naselju GORNJI DESINEC, ukupne površine 805,00 m², koja nekretnina po namjeni predstavlja poslovni prostor za obavljanje proizvodne i prerađivačke djelatnosti, temeljem čl. 5. st. 1. Odluke te građevnog zemljišta u naselju GORNJI DESINEC koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, ukupne površine 864,00 m².

Odredbom čl. 93. st. 1. u vezi sa čl. 92. st. 1. Zakona propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

Za obračun visine komunalne naknade primjenjuje se koeficijent namjene (Kn) 1.50, prema čl. 5. navedene Odluke, a budući da se predmetna nekretnina nalazi u 3 zoni, naselju GORNJI DESINEC, sukladno čl. 3. i čl. 4. Odluke primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) prema čl. 2. Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 8/23) u prvoj zoni grada Jastrebarskog određuje se u visini od 1,08 eura/m² korisne površine stambenog prostora u godišnjem iznosu, odnosno u visini od 0,09 eura/m² korisne površine stambenog prostora mjesečno, kad se naknada obračunava i plaća u obrocima.

Množenjem obračunskih koeficijenata i vrijednosti boda ($Kn \times Kz \times B$) utvrđena je visina komunalne naknade u iznosu 1,46 EUR/m² za poslovni prostor i 0,15 EUR/m² za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, a množenjem s utvrđenom površinom nekretnine obveznika dobiven je ukupni iznos od 1.299,72 EUR godišnje, pa je odlučeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja, sukladno čl. 6. st. 1. Odluke i čl. 101. st. 1. al. 3. Zakona.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na čl. 6. st. 2. Odluke i čl. 101. st. 1. al. 4. Zakona.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na čl. 94. st. 2. Zakona.

Točka 6. izreke rješenja temelji se na odredbi čl. 186. st. 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), u vezi s čl. 100. st. 3. Zakona.

Ovo rješenje oslobođeno je plaćanja upravne pristojbe prema čl. 9. st. 2. točka 60. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi u pisanom obliku neposredno pisarnici ovog Upravnog odjela ili poštom preporučeno u dva primjerka na adresu Grad Jastrebarsko, Trg J. J. Strossmayera 13, Jastrebarsko, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Uz žalbu je potrebno priložiti dokaz o uplaćenju pristojbi u iznosu od 6,64 eura u državnim biljezima prema Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 156/22).

VODITELJICA ODSJEKA:

Ivana Bene, mag.ing.traff.

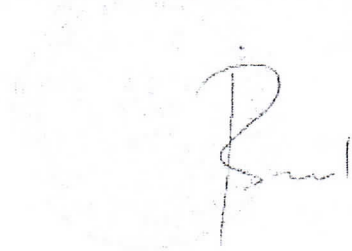
Dostaviti:

1. ALKOTEC d.o.o.

SORTINA 21,

10000 ZAGREB

2. Arhiva, ovdje



REDIT SOLVEX d.o.o., Osijek, L.Jagera 4., OIB: 20821180530, zastupan po direktoru Davoru Kvesiću (u daljnjem tekstu: Servis)

i

ALKOTEC d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sortina ulica 21., OIB: 76478740404, zastupan po stečajnom upravitelju Saneli Kučar (u daljnjem u tekstu: Poduzetnik)

Dana 2. svibnja 2024. godine, u Osijeku, sklopljen je sljedeći

UGOVOR O OBAVLJANJU RAČUNOVODSTVENIH POSLOVA

Članak 1.

Ovim Ugovorom se uređuju međusobni odnosi, prava i obveze Poduzetnika i Servisa u obavljanju računovodstvenih poslova.

Poduzetnik i Servis ugovaraju obavljanje poslova koji su predmet ovog ugovora u skladu s računovodstvenim i drugim propisima kojima se uređuje poslovanje subjekata u RH.

Članak 2.

Servis je obavezan obavljati sljedeće poslove:

A/ Knjigovodstveni poslovi:

- ustrojavanje i vođenje poslovnih knjiga: knjiga primitaka i izdataka, knjiga ulaznih i izlaznih računa
- ustrojavanje i vođenje evidencija: nematerijalnih i materijalnih ulaganja, sve propisane evidencije

B/ Drugi računovodstveni poslovi:

- obračuni za realizaciju propisanih akontacija
- obračun amortizacije
- obračun plaća zaposlenika

C/ Usluge poreznog savjetovanja i izrade poreznih prijava:

- savjetovanje Poduzetnika u svezi poreznih prijava
- priprema i izrada propisanih poreznih obračuna i godišnjih poreznih prijava – za porez na dodanu vrijednost, porez na dohodak

D/ sudjelovanje u zastupanju Poduzetnika pred nadležnim oranima Ministarstva financija RH

Članak 3.

Servis je dužan ugovorene obveze izvršavati stručno i ažurno, u skladu s propisima RH. Servis nije obavezan sudjelovati u obrani Poduzetnika od djela koja nisu posljedica njegovog rada, za koja nije mogao znati ili nije mogao utjecati na ispravno postupanje Poduzetnika.

Članak 4.

Servis je obvezan najmanje jedanput tjedno preuzeti od Poduzetnika potrebnu dokumentaciju.

Svi popunjeni obrasci, obračuni, virtumanski nalozi, izvještaji i druga dokumentacija predat će se Poduzetniku od strane Servisa u konačnom obliku spremni za potpisivanje i ovjeravanje prije predavanja nadležnoj instituciji.

Članak 5.

Poduzetnik je dužan podizati izvode iz institucije koja mu vodi platni promet ili na drugi način osigurati potrebne podatke, odlučivati o prioritetima plaćanja, obavljati svakodnevna plaćanja i druge postupke, ispunjavati svoje porezne obveze i drugo, uz konzultacije i prema uputama Servisa.

Članak 6.

Razgraničenja odgovornosti u slučajevima povreda propisa i šteta nastalih u svezi s njima, ovim se ugovorom utvrđuju između ugovornih strana kako slijedi:

Poduzetnik odgovara za:

- pravovremenost i točnost svih plaćanja svojih obveza,
- neistinitu dokumentaciju,
- neizvršenu dostavu dokumentacije za knjigovodstvenu obradu, zbog čega ona za Servis ne postoji
- kašnjenje u predaji dokumentacije,
- neizdavanje računa prilikom prodaje usluga

Servis odgovara za:

- prihvaćanje vidljivo neispravne dokumentacije, nepravilna knjiženja inače ispravne knjigovodstvene dokumentacije, knjiženja i njihove posljedice kod obrade očigledno neispravne dokumentacije,
- neažurnost u knjigovodstvenoj obradi i kašnjenja u odnosu na propisane rokove izvješćivanja i plaćanja, ako je Servis od Poduzetnika primio dokumentaciju na vrijeme,
- gubitak preuzetih dokumenata,
- neusklađenost poslovnih knjiga,
- nezaključivanje poslovnih knjiga,
- davanje dokumenata, podataka, odnosno izvještavanje bilo kojim trećim osobama na uvid bez odobrenja Poduzetnika

Članak 7.

Poduzetnik se obvezuje za izvršene poslove prema ovom ugovoru plaćati Servisu mjesečni iznos od 40,00 € (četrdeseteura) na osnovi ispostavljenog računa Servisa. Porez na dodanu vrijednost nije sadržan u cijeni usluge, već se obračunava temeljem zakonskih propisa.

Članak 8.

Ovaj ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme. Otkazni rok za raskid ugovora utvrđuje se na 1 (jedan) mjesec bez obveze obrazloženja ugovorne strane koja ga je pismeno podnijela.

Članak 9.

Ugovor stupa na snagu dana 01. svibnja 2024. godine.

Članak 10.

Ugovorne strane zaključuju ovaj ugovor u dobroj vjeri i nastojat će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, a kako u tome ne uspiju ugovaraju nadležnost suda u Osijeku.

Članak 11.

Ovaj ugovor je sačinjen u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

SERVIS:

 **Redit Solvex d.o.o.**
Osijek, Ulica Lorenza Jägera 4
OIB: 20821180530

REDIT SOLVEX d.o.o.
Davor Kvesić

PODUZETNIK:



ALKOTEC d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Sanela Kučar

ALKOTEC d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sortina ulica 21, OIB 76478740404, zastupano po stečajnoj upraviteljici Sanela Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB 97473612486 (dalje u tekstu: Poslodavac) temeljem odredbe čl.115.st.1.toč.1. Zakona o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19, 151/22, 46/23, 64/23, nastavno: ZOR) i čl.191. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, 36/22, nastavno: SZ) dana 16.04.2024. godine donosi

**ODLUKU O
REDOVITOM POSLOVNO UVJETOVANOM
OTKAZU UGOVORA O RADU**

1. Radniku Zlatku Katulić OIB: 27302582534, Zagreb, Sortina ulica 21 (dalje u tekstu:Radnik) otkazuje se ugovor o radu, za radni odnos zasnovan dana 15.04.2020 godine zbog otvaranja stečajnog postupka nad poslodavcem.
2. Radniku iz točke 1. ove Odluke ugovor o radu prestaje istekom otkaznog roka od mjesec dana, koji počinje teći danom dostave predmetne Odluke.
3. Radnik ne ostvaruje pravo na otpremninu sukladno čl.126. st.2. ZOR

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Poslovni broj: 4 St-3411/2022-31 od 02.04.2024. otvoren je stečajni postupak nad poslodavcem. Uvidom u poslovnu dokumentaciju utvrđeno je kako društvo ALKOTEC d.o.o. u stečaju od 2019 godine nije predalo godišnja financijska izvješća, a koji zadatak ulazi u opis poslova imenovanog radnika, iz čega slijedi da je društvo od 2019 prestalo s redovnim poslovanjem, čemu u prilog svjedoči dugotrajna blokada i zatvaranje poslovnih računa društva kojim slijedom više ne postoji potreba za faktičnim radom radnika. Sukladno čl.191.st.4. SZ-a ukoliko radnik smatra da ova odluka nije u skladu sa zakonom može tražiti zaštitu svojih prava u skladu s odredbama ZOR-a.

Poslodavac
ALKOTEC d.o.o. u stečaju, Zagreb
po stečajnoj upraviteljici
Saneli Kučar



Radnik:
Zlatko Katulić



Pisani prigovori mogu se predati u
poštanskim uredima, poštom na adresu: HP
d.d., Poštanska ulica 9, 10410 Velika
Gorica, e-poštom na kontakt.szkzpost.hr
ili putem web forme: <https://obraci.posta.hr/kontakt>.